

## **Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu gminy Niegosławice na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie gminy Niegosławice**

§ 1. Ustala się "Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu gminy Niegosławice na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie gminy Niegosławice" obejmujących działania wymienione w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Niegosławice na lata 2016 – 2020 przyjętego uchwałą nr XXX/105/2016 Rady Gminy Niegosławice z dnia 28 czerwca 2016 r.

§ 2. 1. Celem udzielonych dotacji jest ograniczenie zanieczyszczenia powietrza ze źródeł tzw. "niskiej emisji", tj. emisji pyłów i szkodliwych gazów pochodzących z lokalnych kotłowni węglowych i domowych pieców grzewczych, w których spala się węgiel lub drewno o złej charakterystyce i niskich parametrach grzewczych.

2. Warunkiem przyznania dotacji jest uzyskanie pozytywnego efektu ekologicznego poprzez rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku dokonanej inwestycji.

3. O dotację mogą ubiegać się podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe.

4. Dotacją objęte zostaną tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie konieczne normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski.

5. Dotacja do instalacji nowego ekologicznego źródła ciepła przysługuje tylko do jednego urządzenia w danym lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym.

6. Dotacja udzielana jest wyłącznie do lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

7. Regulamin określa zasady udzielania dotacji do kosztów inwestycji polegających na wymianie starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła.

§ 3. Dotacja do wymiany starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła może być przyznana po spełnieniu niżej wymienionych warunków tj.:

1) Po zgłoszeniu do Urzędu Gminy Niegosławice zamiaru przystąpienia do realizacji zadania polegającego na wymianie starego źródła ciepła na nowe, ekologiczne źródło ciepła i skorzystania z dofinansowania zgodnie z niniejszym Regulaminem oraz po sporządzeniu przez pracownika Urzędu Gminy Niegosławice dokumentacji fotograficznej dotychczasowego źródła ciepła – wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu

2) Po wykonaniu prac objętych wnioskiem.

3) Po wymianie starego kotła grzewczego na nowe ekologiczne źródło ciepła takie, jak:

a) kocioł gazowy,

b) kocioł opalany paliwem stałym (węgiel kamienny, biomasa), który spełnia następujące warunki:

- posiada certyfikat zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500kW – Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie: lub równoważną, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie,
- posiada nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85% i spełnia wymagania klasy 5 – dla źródeł opalanych paliwami stałymi,
- wyposażony jest w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiada rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie;

c) pompa ciepła;

d) ogrzewanie elektryczne.

4) Pod warunkiem, że nowe ekologiczne źródło ciepła służy do ogrzania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, znajdującego się na terenie gminy Niegosławice.

§ 4. 1. Warunkiem uzyskania dotacji jest całkowita likwidacja wszystkich tradycyjnych palenisk, przestarzałych pieców w lokalu mieszkalnym, budynku mieszkalnym, w których spala się węgiel lub drewno o złej charakterystyce i niskich parametrach grzewczych.

2. Dotacja przysługuje Wnioskodawcy, u którego funkcjonował będzie wyłącznie ekologiczny system ogrzewania, przy jednoczesnym spełnieniu warunku, że istniejący dotychczas piec opalany paliwem stałym zostanie całkowicie zlikwidowany.

3. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych lub dofinansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

4. Od zasady likwidacji starego pieca można odstąpić w przypadku:

1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub objęte są ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia podłączenia pieca z przewodem kominowym;

2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem stałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;

3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

5. Dotacji nie podlega:

- 1) sporządzenie dokumentacji w ramach przygotowania zadania (projekt budowlano – wykonawczy przyłącza lub montażu instalacji);
- 2) zakup kotłów przenośnych i innych niestanowiących stałego wyposażenia lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego;
- 3) zakup kotłów na paliwo stałe posiadające wyłącznie komorę zasypową z rusztem;
- 4) zmiana lub modernizacja istniejącego już ogrzewania ekologicznego;
- 5) zmiana lub modernizacja sposobu ogrzewania w budynkach mieszkalnych posiadających dwa źródła ogrzewania w tym jedno ekologiczne;
- 6) montaż ogrzewania ekologicznego w nowo wybudowanych i oddanych do użytkowania budynkach.

§ 5. 1. Przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Wnioskodawcę.

2. Kosztami kwalifikowanymi w przypadku wymiany starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła są wydatki poniesione na zakup i montaż źródła ciepła - kotła gazowego, kotła opalanego paliwem stałym spełniającego wymagania zawarte w § 3 ust. 2 lit. b lub pompy ciepła, czy ogrzewania elektrycznego.

3. Koszty kwalifikowane ustalane będą na podstawie faktur wystawionych po wejściu w życie niniejszej uchwały - jeżeli na fakturze nie został wyraźnie określony koszt kwalifikowany wymieniony w ust. 2, w takim wypadku należy dołączyć dodatkowo wyjaśnienia wystawcy faktury.

§ 6. 1. Kwotę dotacji dla lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych jednorodzinnych ustala się na podstawie kosztów kwalifikowanych wymienionych w § 5 ust. 2 i 3 według następujących zasad:

- 1) dotacja do wymiany starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła - kocioł gazowy lub kocioł opalany paliwem stałym wynosi do 50 % kosztów kwalifikowanych w zaokrągleniu do pełnych złotych, lecz nie więcej niż 5000 złotych brutto;
- 2) dotacja do wymiany starego źródła ciepła na instalację pompy ciepła, ogrzewanie elektryczne wynosi do 50 % kosztów kwalifikowanych w zaokrągleniu do pełnych złotych, lecz nie więcej niż 5000 złotych brutto.

§ 7. Osoby ubiegające się o dotację powinny złożyć do Wójta Gminy Niegosławice:

- 1) zgłoszenie zamiaru przystąpienia do realizacji zadania (zgodnie z załącznikiem nr 1 do regulaminu);
- 2) wniosek (zgodnie z załącznikiem nr 2 do regulaminu);
- 3) niezbędne dokumenty do wniosku (zgodnie z załącznikiem nr 3 do regulaminu).

§ 8. 1. Po zgłoszeniu do Urzędu Gminy Niegosławice zamiaru przystąpienia do realizacji zadania polegającego na wymianie starego źródła ciepła na nowe, ekologiczne źródło ciepła i skorzystania z dofinansowania przeprowadzona zostanie wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja w terenie ma na celu weryfikację czy w danym przypadku należy się dofinansowanie.

2. O kolejności rozpatrywania spraw decyduje kolejność złożenia wniosków o dotację, które po stwierdzeniu kompletności, rozpatrywane będą przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Niegosławice, aż do wyczerpania posiadanych na ten cel środków finansowych w danym roku budżetowym.

3. Wnioski o dotację można składać przez cały rok kalendarzowy.

4. Komisja sprawdza wniosek oraz ponownie dokonuje wizji w budynku mieszkalnym (lokalu mieszkalnym), potwierdzając protokołem dokonaną już inwestycję.

5. Pozytywne rozpatrzenie wniosku stanowi podstawę do zawarcia umowy cywilno – prawnej pomiędzy Gminą Niegosławice a Wnioskodawcą.

6. Treść umowy obejmuje elementy uregulowane w art. 221 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.).

7. Umowa, o której mowa w ust. 4 zawierana jest z Wnioskodawcą, z chwilą posiadania środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy Niegosławice.

§ 9. 1. Wypłata kwoty dotacji dokonana będzie w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy przez Wnioskodawcę.

2. Ostateczną datę decydującą o przyznaniu dofinansowania, jest data podpisania umowy wymienionej w § 8 ust. 5.

§ 10. Przed dokonaniem wypłaty kwoty dofinansowania, a także przez okres 5 lat Wnioskodawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia kontroli na terenie swojej nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych wnioskiem.

§ 11. W przypadku, gdy Wnioskodawca w okresie do 5 lat od daty otrzymania dotacji zamontuje dodatkowe ogrzewanie w lokalu w postaci urządzeń niespełniających warunków niniejszego regulaminu lub zastosuje paliwo inne niż określone w świadectwie badań energetyczno - emisyjnych dla danego urządzenia grzewczego zobowiązany będzie do zwrotu otrzymanej kwoty dotacji wraz z odsetkami naliczonymi od daty jej otrzymania.

**Wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia przy składaniu wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie gminy Niegosławice:**

1. Oryginały faktur VAT lub rachunków wystawionych na Wnioskodawcę, dotyczących zmiany sposobu ogrzewania (pod uwagę będą brane faktury i rachunki dotyczące: zakupu/montażu nowoczesnego kotła opalanego paliwem stałym spełniającego wymagania określone w § 3 ust.2 lit. b Regulaminu, zakupu/montażu kotła gazowego, zakupu/montażu pompy ciepła).
2. Aktualne świadectwo badań energetyczno – emisyjnych, certyfikat zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 – po podpisaniu umowy oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy.
3. Zaświadczenie o terminie i liczbie zlikwidowanych pieców, wystawione przez upoważnioną osobę (administratora, kierownika budowy, przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania lub kominiarza).
4. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (odpis z księgi wieczystej, akt notarialny zakupu nieruchomości, decyzja o nabyciu spadku, akt notarialny darowizny, umowa najmu) - oryginały do wglądu.
5. W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgody współwłaścicieli nieruchomości wraz z oświadczeniem, że koszty związane z modernizacją zostały w całości poniesione przez Wnioskodawcę.
6. W przypadku najemców mieszkań, należy dołączyć zgody właściciela nieruchomości wraz z oświadczeniem, że koszty związane z modernizacją zostały w całości poniesione przez najemcę.
7. W przypadku wspólnoty mieszkaniowej należy dołączyć:
  - 1) kserokopię uchwały wspólnoty w sprawie wyboru zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową - oryginał do wglądu;
  - 2) kserokopię umowy w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomością wspólną profesjonalnemu Zarządcy (gdzie taką zawarto) wraz z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego (wydanego do trzech miesięcy wstecz od daty złożenia wniosku), wyciągiem z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny Zarządcy - oryginały do wglądu;
  - 3) kserokopię uchwały wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa zarządowi/Zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Niegosławice oraz zestawienie lokali osób wnioskujących o dofinansowanie poświadczone przez zarząd/Zarządcę - oryginały do wglądu.
  - 4) w sytuacji złożenia wniosku o dofinansowanie przez jednego właściciela lokalu w obrębie wspólnoty mieszkaniowej do wniosku należy załączyć zgodę pozostałych członków wspólnoty.
8. Kserokopia protokołu odbioru instalacji gazowej, w tym kserokopia protokołu z próby szczelności sporządzonej przez uprawnionego instalatora, kserokopia protokołu odbioru i oddania do użytkowania instalacji sporządzonej przez specjalistyczną firmę - oryginały do wglądu.
9. Kserokopia pozwolenia na budowę, przebudowę systemu ogrzewania (gdzie jest wymagane) - oryginał do wglądu.
10. W przypadku montażu pompy ciepła - kserokopia przyjęcia zgłoszenia lub pozwolenia na budowę przez Wydział Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego w Żaganiu - oryginał do wglądu.
11. W przypadku montażu ogrzewania elektrycznego – warunki przyłączenia.
12. Przy wymianie kotłów węglowych dołączyć protokół kominiarski.