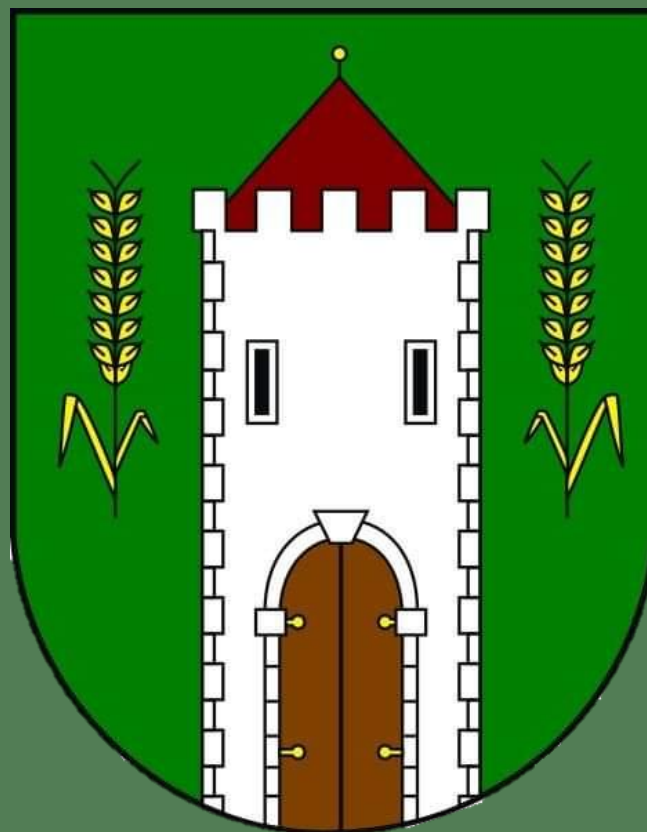




RAPORT O STANIE GMINY 2025

Maj 2026

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and white. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, creating a modern, abstract design.

I

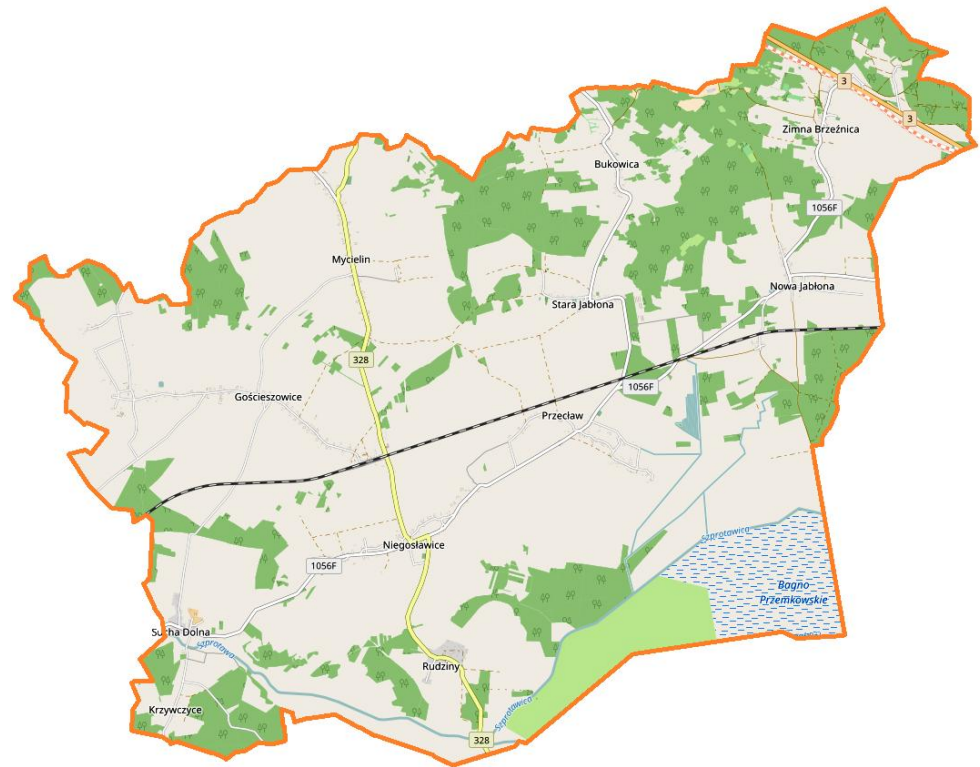
INFORMACJE OGÓLNE O GMINIE

WSTĘP

- Zgodni z art. 28aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, sporządzony został **Raport o stanie Gminy Niegosławice za 2025r.**
- Niniejsza prezentacja jest jego skrótem, zaś pełny dokument można przeczytać na stronie BIP: <https://niegoslawice.bip.net.pl/kategorie/2-ogloszenia/artykuly/1440-raport-o-stanie-gminy-niegoslawice-za-2025-r?lang=PL>
- Dokument ten stanowi podsumowanie wszystkich działań prowadzonych w 2025 r., prezentując zarówno efekty pracy organu wykonawczego, całego samorządu gminnego oraz gminnych jednostek organizacyjnych.
- Raport opracowany został na podstawie danych będących w dyspozycji Urzędu Gminy Niegosławice oraz jednostek organizacyjnych.
- Przedstawione dane w Raporcie Gminy wskazują, że 2025 r. był kolejnym etapem dynamicznych zmian i realizacji inwestycji, które miały na celu poprawę jakości życia mieszkańców oraz dalsze wzmacnianie potencjału naszej gminy.

INFORMACJE O GMINIE

- Powierzchnia całkowita gminy: 136,11 km².
- Powierzchnia gruntów użytkowych rolnych: 8.741 ha (64,10%), w tym gruntów ornych 6.956 ha (51,01%), łąk i pastwisk 1.742 ha (12,77%) oraz pozostałe (sady, zakrzaczenia).
- Tereny leśne zajmują blisko 23% powierzchni gminy.
- Powierzchnia obszarów chronionych: 5.770,27 ha.



The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and white. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, arranged in a vertical, slightly overlapping pattern.

II

LICZBA LUNOŚCI I STRUKTURA DEMOGRAFICZNA

EWIDENCJA LUDNOŚCI

Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców	Kobiety	Mężczyźni	Urodzenia	Zgony
Bukowica	134	67	67	0	0
Bukowiczka	4	1	3	0	0
Nowa Bukowica	19	4	15	0	0
Zagóra	21	9	12	0	0
Gościeszowice	677	341	336	6	4
Międzylesie	65	30	35	0	2
Mycielin	370	197	173	1	4
Niegosławice	873	444	429	7	11
Nowa Jabłona	257	139	118	3	2
Nowy Dwór	62	33	29	1	0
Przeclaw	598	300	298	8	9
Rudziny	199	98	101	4	1
Stara Jabłona	212	109	103	1	2
Sucha Dolna	258	127	131	2	5
Krzywczyce	97	48	49	0	0
Zimna Brzeźnica	336	157	179	2	3
Wilczyce	28	12	16	0	0
Ogółem	4210	2116	2094	35	43

DEMOGRAFIA

Przyrost naturalny w latach 2021-2025

ROK	2021	2022	2023	2024	2025
Urodzenia	43	37	34	31	35
	21K	18K	16K	14K	20K
	22M	19M	18M	17M	15M
Zgony	58	55	42	59	43
	28K	28K	23K	17K	24K
	30M	27M	19M	32M	19M
Bilans	-15	-18	- 8	-28	- 8

Przedział wiekowy mieszkańców:

Przedział wiekowy	Liczba mieszkańców
0 - 6 lat	279
7 – 17 lat	543
18 – 59 lat	2 359
60+	1 029

Stopa bezrobocia w 2025 roku:

- w powiecie żagańskim wynosi **6,4%**
- w woj. lubuskim wynosi **6,1%**
- w Polsce wynosi **6,0%**

ZŁOTE GODY

- W 2025 r. 18 par małżeńskich obchodzących 50-lecie pożycia złożyło wniosek o nadanie *Medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie*.
- Uroczyste wręczenie medali odbyło się w październiku 2025 r.



The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and white. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, creating a modern, abstract design.

III

BUDŻET I FINANSE GMINY

BUDŻET

- Podstawą gospodarki finansowej w 2025 r. był budżet ustalony uchwałą Nr XII.50.2024 z dnia 30 grudnia 2024 r. *w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Niegosławice na 2025 r.*, po zmianach dokonanych w trakcie roku uchwałami Rady Gminy Niegosławice oraz zarządzeniami Wójta Gminy Niegosławice
- Plan i wykonanie budżetu wg stanu na 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)
Dochody ogółem	64 128 242,42	53 603 643,00	83,59%
Wydatki ogółem	68 989 663,40	53 950 080,78	78,20%

DEFICYT

Planowany deficyt w 2025:

4,86 mln zł

Wykonany deficyt:

346 tys. zł

- Poprawa wyniku: ok. 4,5 mln zł (ponad 90% mniej niż plan)
- Wynik znacząco korzystniejszy od założeń potwierdza ostrożne i efektywne zarządzanie finansami gminy.

Główne przyczyny poprawy wyniku

- realizacja większości zaplanowanych inwestycji,
- przesunięcie części wydatków i finansowania na 2026 r.,
- brak konieczności zaciągania planowanego kredytu,
- spłata wcześniejszych zobowiązań ze środków własnych,
- pozostawienie niewykorzystanych środków na rachunku budżetu.

Efekty zarządzania budżetem

- ograniczenie potrzeby dodatkowego zadłużania,
- zmniejszenie planowanego poziomu długu,
- utrzymanie płynności finansowej,
- zabezpieczenie środków na kontynuację inwestycji w 2026 r.
- Gmina zrealizowała kluczowe zadania inwestycyjne przy jednoczesnym znacznym ograniczeniu deficytu oraz bez konieczności pełnego wykorzystania planowanego finansowania dłużne

DOCHODY

Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
Dochody bieżące	33 997 325,97	33 319 287,51	98,01%	62,16%
Dochody majątkowe	30 130 916,45	20 284 355,49	67,32%	37,84%
Dochody razem	64 128 242,42	53 603 643,00	83,59%	100,00%

DOCHODY NA MIESZKAŃCA

- dochody ogółem: **12 732 zł / mieszkańca**
- bieżące: **7 914 zł**
- inwestycyjne: **4 818 zł**
- oznacza to bardzo wysoki poziom finansowania rozwoju.



NAJWIĘKSZE INWESTYCJE REALIZOWANE Z DOTACJI

- **Infrastruktura sanitacyjna wsi** (Rolnictwo i łowiectwo) – 8 063 900,00 zł
 - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w m. Rudziny” – 1 999 000,00 zł (Polski Ład) + 3 233 900,00 zł (PROW 2014–2020)
 - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stara Jabłona” – 2 831 000,00 zł (Polski Ład)
- **Obiekty sportowe** (Kultura fizyczna) – 4 698 300,00 zł
 - „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem przy SP w Gościeszowicach” – program „OLIMPIA”
- **Centra kultury i sztuki** (Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego) – 2 074 000,00 zł
 - „Budowa Centrum Kół Gospodyń Wiejskich” – Polski Ład (częściowa realizacja)
- **Przedszkola** (Oświata i wychowanie) – 2 000 000,00 zł
 - „Adaptacja budynku Szkoły Podstawowej na Przedszkole w m. Sucha Dolna” – Polski Ład
- **Obrona Ludności i Obrona Cywilna** - 1 649 996,95 zł

WYDATKI

Wyszczególnienie	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
Wydatki bieżące	27 967 815,25	95,16%	51,84%
Wydatki majątkowe	25 982 265,53	65,62%	48,16%
Wydatki razem	53 950 080,78	78,20%	100,00%

WYDATKI BIEŻĄCE JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH

- Urząd Gminy Niegosławice: 38 626 316,23 zł,
 - w tym: majątkowe – 25 965 665,53 zł;
- Ośrodek Pomocy Społecznej: 5 248 641,45 zł;
- Szkoła Podstawowa Gościeszowice: 3 708 958,25 zł,
 - w tym majątkowe – 16 600,00 zł;
- Szkoła Podstawowa Przecław: 4 088 736,68 zł;
- Zespół Żłobków w Niegosławicach: 2 277 428,17 zł,
w tym:
 - Żłobek Elfiki w Gościeszowicach: 1 131 598,91 zł,
 - Żłobek Fasolki w Przecławiu: 1 145 829,26 zł.

WYDATKI NA MIESZKAŃCA

- ogółem: **12 815 zł**
- bieżące: **6 643 zł**
- inwestycyjne: **6 172 zł**
- bardzo wysoki poziom inwestycji per capita.



WYDATKI MAJĄTKOWE I DOCHODY NA ICH REALIZACJĘ

- Wydatki majątkowe w 2025 roku wyniosły **25 982 265,53 zł**, co stanowi 65,62% planu po zmianach (39 598 047,80 zł). Całość tej kwoty stanowiły wydatki inwestycyjne i zakupy inwestycyjne.
- Największy udział w strukturze wydatków majątkowych miał dział rolnictwo i łowiectwo – **11 527 166,14 zł** (44,37%),
- Dochody majątkowe osiągnęły poziom **20 284 355,49 zł**, co oznacza, że były niższe od wydatków majątkowych o 5 697 910,04 zł.
- Poziom pokrycia wydatków majątkowych dochodami majątkowymi wyniósł ok. 78%. Wskazuje to, że większość inwestycji została sfinansowana ze środków zewnętrznych (głównie dotacji), natomiast pozostała część została pokryta z innych źródeł budżetu gminy.

PRZYCHODY - ŚRODKI NA POKRYCIE DEFICYTU I SPŁATĘ ZADŁUŻENIA

8 097 451,73 zł (87,81% planu)

Zaciągnięte w 2025 r.:

1. **Kredyty, pożyczki, papiery wartościowe – 6 951 462,35 zł**
 - WFOŚiGW Zielona Góra – 3 233 900,00 zł
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w m. Rudziny” (finansowanie UE, spłata w 90 dni po refundacji PROW)
 - BGK Zielona Góra – 3 717 562,35 zł (spłata w 2026)
„Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Jabłona oraz Nowy Dwór – etap I”
2. **Niewykorzystane środki – 105 323,40 zł**
 - „Bezpieczeństwo cybernetyczne w Gminie Niegosławice”
(z uwagi na skomplikowaną procedurę przetargową przetarg został zaplanowany na 2026)
3. **Wolne środki (środki z lat poprzednich) – 1 040 665,98 zł**

Planowano ale nie zaciągnięto kredytu 1 126 537,93 zł na spłatę długu → ograniczenie zadłużenia.

ROZCHODY – SPŁATA ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK

4 360 437,93 zł (100% planu)

- w tym:
 - 1 126 537,93 zł – spłata zobowiązań wcześniej zaciągniętych
 - 3 233 900,00 zł – spłata pożyczki z WFOŚiGW na budowę kanalizacji i sieci wodociągowej (zaciągnięta w 2025 r.)

ZADŁUŻENIE GMINY

Dług:

- Plan: **12 173 165,15 zł**
- Wykonanie: **11 046 627,22 zł**

(wzrost zadłużenia z tytułu realizacji inwestycji o kwotę 2 591 024,42 zł)

Koszty obsługi długu:

- Plan: **642 000,00 zł**
- Wykonanie: **600 464,42 zł**

(zmniejszenie wykonania z tytułu niepodjęcia kredytu na kwotę 1 126 537,93 zł)

Zmiany wynikają z rezygnacji z kredytu komercyjnego oraz finansowania inwestycji przez BGK i WFOŚiGW w Zielonej Górze.

WYNIK BUDŻETU I SYTUACJA FINANSOWA GMINY

- **Wynik budżetu ogółem:** **–346 437,78 zł**
(dochody - wydatki)
- **Wynik budżetu bieżącego:** **+5 351 472,26 zł**
(nadwyżka operacyjna – dochody bieżące wyższe niż wydatki bieżące)
- **Wniosek:**
Gmina zachowuje stabilność finansową – mimo deficytu ogólnego, działalność bieżąca jest wyraźnie dodatnia, co oznacza zdolność do finansowania inwestycji i obsługi zobowiązań bez ryzyka utraty płynności.

SYTUACJA FINANSOWA

Wskaźniki bezpieczeństwa (art. 243 uofp)

- wskaźnik spłaty zobowiązań: 4,08%
- maksymalny dopuszczalny: 10,14%
- Wniosek: wskaźniki spełnione, brak zagrożeń formalnych dla zdolności spłaty.
- Stopień spełnienie relacji: 6,06 %

Podsumowanie sytuacji finansowej

- sytuacja stabilna
- brak naruszenia limitów zadłużenia
- ryzyka: wzrost kosztów bieżących (wynagrodzenia, energia, usługi) oraz warunki makroekonomiczne
- na dzień 31.12.2025: brak zagrożenia dla równowagi budżetowej

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and white. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, creating a modern, abstract design.

IV

REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

STRATEGIE I PROGRAMY ROZWOJOWE

1. Strategia Rozwoju Gminy Niegosławice 2024–2030

- I–II kwartał 2025: opracowanie projektu, konsultacje i korekty
- Rezultaty: przyjęcie Strategii (12.12.2025), wyznaczenie kierunków rozwoju uchwałą Rady Gminy
- Zakres: obszar społeczny, gospodarczy i środowiskowy
- Działania: infrastruktura, usługi społeczne, edukacja, bezpieczeństwo, przedsiębiorczość
- Plan: monitoring roczny i realizacja do 2030 r.

2. Strategia terytorialna – Partnerstwo powiatu zagańskiego

- Koszt (projekty gminy): 3 002 911,78 zł (dofinansowanie 2 552 475,02 zł)
- Uczestnicy: 4 gminy + mieszkańcy i przedsiębiorcy
- Rezultaty: 7 projektów gminnych + 2 partnerskie (część w realizacji / ocenie)
- Plan: realizacja projektów do 2026–2028

3. Program rewitalizacji (w przygotowaniu)

- Rezultaty: wstrzymanie opracowania do czasu przyjęcia planu ogólnego
- Plan: opracowanie po uchwaleniu planu ogólnego

4. Program usuwania azbestu

- Koszt 2025: 39 609 zł
- Uczestnicy: mieszkańcy (odbiór 44 070 kg azbestu)
- Rezultaty: 416 916 kg usuniętych (łącznie), 482 221 kg pozostało na terenie gminy
- Plan: realizacja do 2032 r.

5. Program „Czyste Powietrze”

- Koszt (2021–2025): 3 249 812,16 zł (181 wniosków)
- Uczestnicy: właściciele domów (w 2025: 11 wniosków)
- Rezultaty: modernizacja źródeł ciepła i termomodernizacje budynków mieszkalnych

PROGRAMY ŚRODOWISKOWE I SPOŁECZNE

1. Program opieki nad zwierzętami

- Koszt: 57 723,57 zł
- Odebrano 21 zwierząt (11 psów, 10 kotów)
- Rezultaty: 16 adopcji ze schroniska

2. Program profilaktyki uzależnień (2024–2026)

- Koszt 2025: 70 284,11 zł
- Uczestnicy: dzieci, młodzież, dorośli
- Rezultaty: działania edukacyjne, punkt konsultacyjny, programy szkolne
- Plan: kontynuacja działań profilaktycznych

3. Program współpracy z NGO

- Koszt: 50 000 zł
- Uczestnicy: organizacje pozarządowe
- Rezultaty: realizacja zadań publicznych
- Plan: kontynuacja współpracy konkursowej

4. Opieka 75+

- Koszt: 34 200 zł (20 520 zł dotacja)
- Uczestnicy: 1 osoba (136 godzin usług)
- Rezultaty: poprawa dostępności usług opiekuńczych
- Plan: rozwój wsparcia seniorów

5. Asystent osoby z niepełnosprawnością

- Koszt: 108 324 zł
- Uczestnicy: 7 osób
- Rezultaty: wsparcie w codziennym funkcjonowaniu
- Plan: zwiększanie liczby uczestników

6. Posiłek w domu i szkole

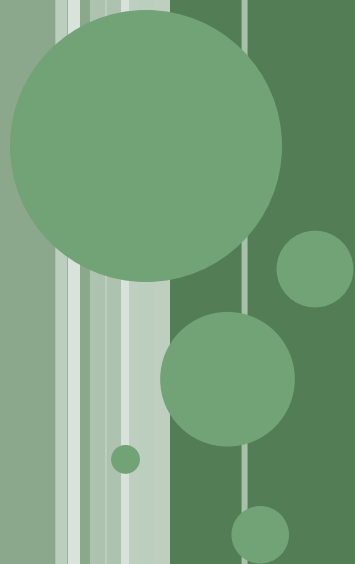
- Koszt: 57 500 zł
- Uczestnicy: 13 osób
- Rezultaty: zapewnienie posiłków i wsparcia żywnościowego
- Plan: większe wsparcie dla osób starszych

7. Korpus Wsparcia Seniorów

- Koszt: 4 620 zł (3 696 zł dotacja)
- Uczestnicy: 9 osób
- Rezultaty: opieka zdalna (opaski bezpieczeństwa)
- Plan: kontynuacja programu

V

NAJWAŻNIEJSZE DZIAŁANIA SAMORZĄDU



The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green. Overlaid on these stripes are several green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom.

V.1.

Działania inwestycyjne i realizacja
zamówień publicznych

NAJWAŻNIEJSZE ZAKOŃCZONE INWESTYCJE W 2025 R.

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Stara Jabłona

- Wartość: 5 960 000,00 zł
- Dofinansowanie: 5 662 000,00 zł (Polski Ład)
- Wkład własny: 298 000,00 zł

2. Budowa kanalizacji i wodociągu w m. Rudziny

- Wartość: 6 020 407,52 zł
- Dofinansowanie: 5 232 900,00 zł (Polski Ład + PROW)
- Wkład własny: 849 007,52 zł

3. Prace przy dzwonnicach (Zimna Brzeźnica, Stara Jabłona)

- Wartość: 1 224 489,79 zł
- Dofinansowanie: 1 200 000,00 zł (Polski Ład)
- Wkład własny: 33,639,79 zł

INWESTYCJE W TRAKCIE REALIZACJI

1. Boisko wielofunkcyjne z zadaszeniem (SP Gościeszowice)

- Kwota umowy z wykonawcą: 5 214 222,21 zł
- Dofinansowanie: 4 698 300,00 zł (program sportowy)
- Wkład własny: 2 356 438,10 zł

2. Centrum Kół Gospodyń Wiejskich

- Kwota umowy z wykonawcą: 5 403 631,14zł
- Dofinansowanie: 4 300 000,00 zł (Polski Ład)
- Wkład własny: 1 139 189,31 zł

3. Adaptacja szkoły na przedszkole (Sucha Dolna)

- Kwota umowy z wykonawcą: 3 294 000,00 zł
- Dofinansowanie: 2 000 000,00 zł
- Wkład własny: 1 346 550,00 zł

4. Kanalizacja Nowa Jabłona i Nowy Dwór - Etap I(KPO)

- Wartość projektu: 5 657 999,98 zł
- Dofinansowanie: 3 880 875,26 zł (KPO i Zwiększona Odporność)

5. Termomodernizacja Urzędu Gminy

- Wartość projektu: 3 301 443,29 zł
- Dofinansowanie: 2 806 226,79 zł (FE Lubuskie 2021–2027)

6. Zakup sprzętów na place zabaw

- „Fasolki” Przeclaw: 144 099,00 zł – 100 % dofinansowania
- „Elfiki” Gościeszowice: 148 498,00 zł (program „Aktywne Place Zabaw 2025”) - 100 % dofinansowania

7. Sala wiejska Niegosławice (etap II)

- Wartość: 199 293,23 zł
- Dofinansowanie: 169 399,23 zł (FE Lubuskie 2021–2027)

8. Obrona ludności i obrona cywilna

- Wartość: 1 649 996,95 zł
- Dofinansowanie: 1 650 000,00 zł (FE Lubuskie 2021–2027)

PROJEKTY W PRZYGOTOWANIU

1. Projekty w przygotowaniu:

- Ścieżka rowerowa Sucha Dolna–Krzywczyce: 679 759,08 zł (wnioskowane)
- Park Zimna Brzeźnica (bioróżnorodność): 118 142,37 zł (wnioskowane)

2. Zamówienia publiczne (2025):

- transport uczniów
- kanalizacja Nowa Jabłona–Nowy Dwór – Etap II
- place zabaw (żłobki) w Gościeszowicach i Przecławiu
- łącznik przy szkole i hali Olimpia Gościeszowice
- sprzęt Obrony Ludności i Obrony Cywilnej

3. Melioracje:

- Dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej w Niegosławicach: 35 000,00 zł
- Konserwacja rowów: 12 209 m.b.
- Łączny koszt prac: 223 339,02 zł

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green, ranging from light to dark. Overlaid on these stripes are several solid green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom left.

V.2.

Edukacja

OPIEKA ŻŁOBKOWA I WYCHOWANIE PRZEDSZKOLNE

1. Żłobki

- Żłobek Fasolki- 3 oddziały (35 miejsc),
- Żłobek Elfiki – 3 oddziały (40 miejsc)
- Dzieci w wieku: od 20 tygodnia życia do 4 lat
- Zatrudnienie: łącznie ok. 12 opiekunów + obsługa i administracja

2. Kluczowe działania 2025

- Realizacja opieki, wychowania i zajęć rozwojowych (edukacyjno-opiekuńczych)
- Organizacja wydarzeń: Mikołajki, Dzień Dziecka, Dzień Rodziny, itp.
- Zapewnienie opieki, bezpieczeństwa, wyżywienia i zajęć ruchowych

3. Inwestycje i wsparcie

- Program „Aktywne Place Zabaw 2025”

SZKOŁY PODSTAWOWE I SYSTEM OŚWIATY

1. Szkoły w gminie

- **SP Gościeszowice:** 194 uczniów + 56 przedszkolnych
- **SP Przecław:** 205 uczniów + 50 przedszkolnych
- Łącznie: **2 szkoły, 399 uczniów + 106 dzieci przedszkolnych**

2. Kadra

- Gościeszowice: 22 nauczycieli (19,07 etatu)
- Przecław: 21 nauczycieli (21,83 etatu)

3. Najważniejsze działania organizacyjne

- Wydłużenie pracy oddziałów przedszkolnych do godz. 16:00
- Bezpłatny transport uczniów:
 - koszt dowozu: **437 463,93 zł**
 - transport uczniów z niepełnosprawnościami: **82 822,24 zł**
- Współfinansowanie wychowania przedszkolnego innych gmin:
 - wydatki: **287 785,40 zł**
 - wpływy: **93 673,81 zł**

4. Finansowanie i wsparcie edukacji

- KPO – sprzęt multimedialny dla szkół:
 - **35 laptopów, 11 laptopów przeglądarkowych, 21 tabletów**
 - wartość: **149 163,33 zł**
- Doposażenie szkół z POLENERGII
 - nowoczesne pracownie językowe
 - Gościeszowice **40 000 zł**
 - Przecław **38 000 zł**
 - wyposażenie sali gimnastycznej (kurtyna) – Przecław **40 000 zł**

5. Charakterystyka systemu

- Malejąca liczba dzieci (tendencja demograficzna)
- Wysoki udział kosztów stałych (wynagrodzenia, transport, utrzymanie szkół)
- Rozszerzanie dostępności opieki (godziny, transport, infrastruktura)

WYNIKI EGZAMINÓW OŚMIOKLASISTÓW

○ SP im. Jana Pawła II w Przecławiu

- Język polski – 64 %
- Matematyka – 32 %
- Język angielski – 58 %
- Język niemiecki – 87 % (1 uczeń)

○ SP im. rtm. Witolda Pileckiego w Gościeszowicach

- Język polski – 47 %
- Matematyka – 28 %
- Język angielski – 51 %

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and grey. Overlaid on these stripes are several green circles of different sizes, resembling bubbles or ornaments, arranged in a vertical cluster.

V.3.

Pomoc społeczna

OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Ośrodek Pomocy Społecznej w Niegosławicach jest jednostką organizacyjną gminy. Utworzony został na podstawie uchwały Nr VII/31/90 Gminnej Rady Narodowej w Niegosławicach z dnia 28 lutego 1990 roku.

1. Zatrudnienie i organizacja (2025)

- 5 pracowników etatowych,
- 2 osoby na umowę zlecenie (usługi opiekuńcze),
- 7 asystentów w programie „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej”, oraz 1 asystent rodziny.

2. Programy i działania dodatkowe

- „Korpus Wsparcia Seniorów” – 9 osób (opaski telemetryczne),
- „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej” – 7 osób,
- „Opieka 75+” – 1 osoba,
- piecza zastępcza – 6 dzieci, 2 w placówkach,
- 7 Niebieskich Kart (przemoc domowa).
- Program „Posiłek w domu i szkole na lata 2024-2028” – 9 dzieci, 4 osoby dorosłe

3. Najważniejsze formy wsparcia

- zasiłki: stałe (38 rodzin), okresowe (42), celowe (37),
- pomoc żywnościowa i posiłki dla dzieci (program „Posiłek w szkole i w domu”),
- świadczenia rodzinne (244 rodziny – zasiłki rodzinne),
- świadczenia pielęgnacyjne (55 osób),
- fundusz alimentacyjny (13 osób),
- usługi opiekuńcze dla 3 osób,
- pobyt w DPS – 4 osoby,
- Karta Dużej Rodziny – 17 rodzin,
- dodatki mieszkaniowe – 12 świadczeń,
- pomoc dla uczniów – 16 rodzin.

4. Koszty realizacji zadań

- zadania własne: **1 814 869,06 zł**
- DPS (4 osoby): **284 783,22 zł**
- zadania zlecone: **3 433 772,39 zł**

TENDENCJE

- Analiza danych z obszaru pomocy społecznej wskazuje na postępujący proces starzenia się mieszkańców gminy.
- W kolejnych latach będzie wzrastać zapotrzebowanie na usługi opiekuńcze, wsparcie osób starszych i niesamodzielnych, a także działania z zakresu ochrony zdrowia i integracji społecznej seniorów.
- Tendencja ta będzie wiązała się ze wzrostem wydatków na pomoc społeczną oraz koniecznością dostosowania oferty usług publicznych do zmieniającej się struktury demograficznej mieszkańców

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green, ranging from light to dark. Overlaid on these stripes are several solid green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom left.

V.4.

Kultura

KULTURA

Na terenie gminy działa jedna instytucja kultury: Gminne Centrum Kultury w Niegosławicach z/s w Gościeszowicach (GCK) wraz z biblioteką publiczną.

1. Kadra

- o dyrektor i główny księgowy,
- o pracownicy ds. kultury, administracji i obsługi,
- o instruktorzy oraz pracownicy biblioteki (1 etat).

2. Finansowanie

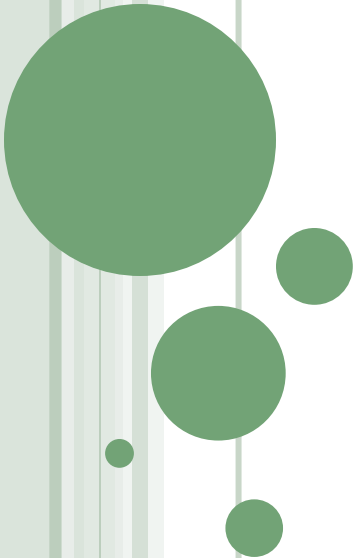
- o GCK: **686 224,05 zł** (w tym dotacja gminy 592 500 zł)
- o Biblioteka: **77 118,68 zł** (w tym dotacja gminy 77 000 zł)

3. Działalność

- o ponad **500 działań kulturalnych**,
- o w tym **462 zajęcia edukacji kulturalnej i artystycznej**,
- o organizacja wydarzeń, koncertów, spotkań, wystaw i imprez lokalnych, prowadzenie i udostępnianie zbiorów bibliotecznych.

NAJWAŻNIEJSZE WYDARZENIA ZREALIZOWANE PRZEZ GCK SAMODZIELNIE LUB WE WSPÓŁPRACY Z INNYMI PODMIOTAMI

- „Gore Gwiazda” - X Spotkanie z Kolędą w Nowej Jabłonie – 05.01.2025
 - Ferie Zimowe 27.01-31.01.2025
 - Kubański Wieczór-Koncert Walentynkowy – 14.02.2025
 - Koncert Zespołu The Jam – Tribute Band zespołu Dżem
 - Gminny Dzień Kobiet – 08.03.2025
 - Lubuskie Konfrontacje Artystyczne –
 - Gminny Festiwal Zwyczajów Wielkanocnych – 13.04.2025
 - Koncert patriotyczny z okazji Święta Konstytucji 3-go Maja – 29.04.2025
 - XXIX REGIONALNY PRZEGLĄD ZESPOŁÓW LUDOWYCH, KAPEL I GRUP ŚPIEWACZYCH „Pejzaż Muzyką Malowany” – 24.05.2025
 - Gminne Obchody 35-lecia Samorządu Terytorialnego – 13.06.2025
 - Noc Świętojańska w Rudzinach – 21.06.2025
 - Wakacje Rewelacje 2025
 - Powiatowo-gminne Święto Plonów - 23.08.2025
 - Grzybobranie na polanie w Krzywczycach
 - Pieczony ziemniak w Przecławiu – 13.09.2025
 - Święto Jabłka w Nowej Jabłonie – 20.09.2025
 - Gminny Tydzień Seniora:
 - Gala i wernisaż wystawy fotograficznej – Fotoplener Krzywczyce – 26.10.2025
 - 11 listopada – Narodowe Święto Niepodległości – „80 lat na Ziemiach Zachodnich” – 11.11.2025
 - I Mistrzostwa Gminy Niegosławice – Akademia Rummikub – 15.11.2025
 - Jarmark Bożonarodzeniowy w Gościeszowicach – 14.12.2025
- ### WYDARZENIA DODATKOWE
- Dzień Sołtysa – 11.03.2025
 - Pasowanie Pierwszych klas – 29.09.2025
 - Akcja promująca warsztaty teatralne – SP im. Rtm. Witolda Pileckiego w Gościeszowicach oraz SP im. Jana Pawła II w Przecławiu – 20.11.2025



V.5.

**Współpraca ze stowarzyszeniami i
organizacjami pozarządowymi**

WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Gmina Niegosławice realizuje współpracę na podstawie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi przyjętego uchwałą Nr VII.41.2024 z dnia 29 listopada 2024 r. Rady Gminy.

1. Zakres współpracy

- o wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu,
- o organizacja wydarzeń sportowych, rekreacyjnych i integracyjnych,
- o działania kulturalne, edukacyjne i międzypokoleniowe,
- o wzmacnianie aktywności lokalnych społeczności.

3. Dotacje w trybie konkursowym

- o **Klub Sportowy „Husaria” Niegosławice** – 12 000 zł („Husaria Niegosławice w grze 2025”),
- o **UKS „Olimpia” Gościeszowice** – 7 500 zł („Sportowa pasja – aktywność, rozwój, integracja”),
- o **UKS „Junior” Przecław** – 2 000 zł („Młody koszykarz”),
- o **Fundacja „Fajna Ferajna”** – 2 500 zł („Aktywni razem radośnie za każdym razem”),
- o **Fundacja Folwark Zwierzyniec** – 4 000 zł (zajęcia jeździeckie),
- o **Stowarzyszenie Gościeszowice i Międzylesie** – 2 000 zł (turniej sportowy).
- o Łącznie: **30 000 zł**

4. Małe granty

- o **Fundacja „Fajna Ferajna”** – 3 000 zł (warsztaty świąteczne i tradycje),
- o **UKS „Olimpia”** – 4 000 zł (projekt sportowy integrujący kluby),
- o **Stowarzyszenie Gościeszowice i Międzylesie** – 3 000 zł (projekt kulturalno-muzyczny „Gmina Muzyką Malowana”).
- o Łącznie: **10 000 zł**

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green, ranging from light to dark. Overlaid on these stripes are several solid green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom left.

V.6.

Promocja Gminy

PROMOCJA GMINY NIEGOSŁAWICE

Promocja gminy realizowana jest zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i obejmuje działania informacyjne oraz budowanie tożsamości lokalnej. Ze względu na ograniczony budżet gmina skupia się na tanich i efektywnych formach promocji.

1. Główne działania

- współpraca z mediami lokalnymi i regionalnymi,
- prowadzenie strony internetowej i profilu Facebook,
- wsparcie organizacji i wydarzeń lokalnych,
- zakup materiałów promocyjnych (gadżety, publikacje).

2. Dodatkowe działania

- współpraca z Kołami Gospodyń Wiejskich i zespołami ludowymi,
- wsparcie wyjazdów i udziału w festiwalach,
- promocja produktów lokalnych i tradycji gminy.

3. Najważniejsze wydarzenia i inicjatywy

- Święto Plonów (powiatowo-gminne),
- Dzień Sołtysa, Dzień Edukacji Narodowej, Dzień Pracownika Socjalnego,
- 11 listopada – uroczystości narodowe,
- Tydzień Seniora i jubileusz 50-lecia małżeństw,
- Dzień Strażaka i 80-lecie OSP Niegosławice,
- Jarmarki i konkursy (m.in. Palm Wielkanocnych, Najpiękniejsza Wieś Lubuska),
- Mikołajki, Jarmark Bożonarodzeniowy, wydarzenia kulturalne.

4. Wydatki

- na promocję gminy przeznaczono

98 173,43 zł.

PODZIĘKOWANIA SPONSOROM ZA PRZEKAZANE DAROWIZNY

- Polenergia – Urząd Gminy – 1 297,00 zł
- Martpol – dożynki – 1 500,00 zł
- Stolarczyk – dożynki – 1 000,00 zł
- Bartex – dożynki – 1 500,00 zł
- Zisico – dożynki – 5 000,00 zł
- Radmakar – dożynki – 5 000,00 zł
- Węglomar – dożynki – 500,00 zł
- PreZero – dożynki – 2 000,00 zł
- Vortex – dożynki – 3 658,54 zł
- Vortex – dożynki – 2 439,02 zł

RAZEM: 23 894,56 zł



V.7.

Działalność gospodarcza

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

- W 2025 r. łączna ilość przedsiębiorców mających główne miejsce wykonywania działalności gospodarczej na terenie gminy wyniosła 152.
- Wśród przedsiębiorców działających na terenie gminy najliczniejszą grupę stanowili przedsiębiorcy, których przedmiot działalności gospodarczej określony został kodem PKD 43.99.Z - *Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane*, gdzie indziej niesklasyfikowane, kodem PKD 43.39.Z - *Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych*.
- Spośród przedsiębiorców działających na terenie gminy najmłodsi mają 21 lat (2 przedsiębiorców), a najstarszy 85 lat (1 osoba). Najliczniejszą grupę przedsiębiorców stanowią osoby w wieku 39 lat.

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green. Overlaid on these stripes are several solid green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom.

V.8.

Ochrona środowiska
i gospodarka komunalna

DECYZJE O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

1. Nowe wnioski (4 postępowania)

- kanalizacja w Nowej Jabłonie i Nowym Dworze – decyzja wydana 10.03.2025,
- studnia wiercona nr 2 w Starej Jabłonie – decyzja wydana 19.09.2025,
- farma fotowoltaiczna 25 MW w Mycielinie – decyzja wydana 31.12.2025,
- farma fotowoltaiczna 50 MW w Zimnej Brzeźnicy – postępowanie umorzone (brak uzupełnień wniosku).

2. Dodatkowe działania

- wydano **6 decyzji środowiskowych** w sprawach rozpoczętych w latach wcześniejszych.

ZEZWOLENIA NA USUWANIE DRZEW I KRZEWÓW

1. Najważniejsze dane

- Gmina usunęła **23 drzewa**,
- Sucha Dolna – 11 drzew (przy budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Sucha Dolna, nasadzenia zastępcze 18 drzew),
- Nowa Jabłona – 1 drzewo (przy sali wiejskiej, 3 nasadzenia),
- Bukowica – 7 drzew (stwarzających zagrożenia),
- pozostałe lokalizacje – pojedyncze drzewa (obumarłe na drogach i cmentarzach).
- W wielu przypadkach odstępowano od opłat i nasadzeń ze względu na stan drzew lub zagrożenie bezpieczeństwa.

2. Nasadzenia zastępcze

- wykonano **40 nowych nasadzeń drzew** (lipa, klon, dąb),
- koszt: **3 000 zł**,
- lokalizacje: Sucha Dolna (CKGW, teren szkoły), Nowa Jabłona (plac rekreacyjny), Zimna Brzeźnica (plac zabaw).

AZBEST

- W 2012 r. Gmina Niegosławice przyjęła „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest”, obejmujący inwentaryzację odpadów azbestowych.
- Według danych z bazy azbestowej:
- zinwentaryzowano: 899,137 t,
- unieszkodliwiono: 416,916 t,
- pozostało do usunięcia: 482,221 t.
- W 2025 r. odebrano i unieszkodliwiono 44,070 t azbestu za 39 609,00 zł. Zadanie zostało w całości sfinansowane ze środków własnych gminy, bez wsparcia WFOŚiGW.
- Zgodnie z krajowym programem cały azbest w Polsce ma zostać usunięty do 31 grudnia 2032 r.

AKCJE SPRZĄTANIA ŚWIATA

- W 2025 r. gmina kontynuowała aktywne wsparcie dla inicjatyw proekologicznych, angażując zarówno placówki oświatowe, jak i jednostki pomocnicze gminy.
- Wzorem lat ubiegłych, gmina wsparła uczniów Szkół Podstawowych w Gościeszowicach oraz w Przecławiu w działaniach na rzecz czystości regionu.
- **Szkoła Podstawowa w Przecławiu:** uczniowie objęli działaniami teren wokół szkoły, przyległego żłobka oraz pas drogowy drogi powiatowej w m. Przecław.
- **Szkoła Podstawowa w Gościeszowicach:** działania skoncentrowano na usuwaniu dzikiego wysypiska w masywie leśnym przy drodze relacji Gościeszowice – Sucha Dolna (w rejonie przejazdu kolejowego). W wyniku akcji usunięto 24 m³ odpadów, wśród których dominowały elementy karoserii i części samochodowe, opony, szkło opakowaniowe, tworzywa sztuczne oraz zużyty sprzęt AGD. Zakład Usługowy Zachód udostępnił bezpłatnie kontener na odpady.

AKCJE SPRZĄTANIA ŚWIATA

1. Inicjatywy sołeckie i działania ekologiczne

- Gmina wsparła akcję sprzątania w sołectwie **Krzywczyce**, zapewniając worki i rękawice ochronne dla mieszkańców.
- Działanie miało na celu ułatwienie porządkowania terenów lokalnych i aktywizację społeczności sołeckich.

2. Pilotaż selektywnej zbiórki tekstyliów

- W Gościeszowicach przeprowadzono pilotaż zbiórki odzieży i tekstyliów w związku z nowym obowiązkiem segregacji.
- Mieszkańcom przekazano specjalne worki: czerwone (tekstylia) i fioletowe (odzież).
- Odpady odbierano sprzed posesji i przekazywano do PSZOK w Przecławiu.

GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI

Gmina Niegosławice realizuje zadania z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z ustawą oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku. System obejmuje odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów oraz ich selektywną zbiórkę.

1. Organizacja systemu

- o odbiór odpadów realizowany przez firmę **PreZero Service Zachód Sp. z o.o.**,
- o Firma PreZero Service Zachód Sp. z o.o., odpowiedzialna jest również za prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Przecławiu
- o Umowa na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów: **do 30.11.2027 r.**

2. Masa odpadów:

- o łączna masa odebranych odpadów: 1 149,04 t,
- o odpady zmieszane: 636,038 t (55%),
- o odpady selektywne: 540,112 t (45%).

Lp.	Rok	Masa zebranych odpadów (t)	Lp. mieszkańców zgodnie z deklaracjami	Masa odpadów na jednego mieszkańca (kg)
1.	2025	1 119,06	3 271	351,28
2.	2024	1 127,53	3 443	327,48
3.	2023	1 092,301	3 386	322,59

SPRAWOZDANIE Z GOSPODAROWANIA ODPADAMI

Recykling i przygotowanie do ponownego użycia:

↓ **51,49%** (wymagany: co najmniej 55%) potrzeba zwiększenia recyklingu

Ograniczenie składowania odpadów biodegradowalnych:

↑ **65,88%** (wymagany: maksymalnie 35%) przekroczone o blisko 100%

Poziom składowania odpadów komunalnych:

↑ **33,57%** (wymagany: maksymalnie 30%) przekroczone ponad 10%

- Sprawozdanie zostało prawidłowo zweryfikowane przez Urząd Marszałkowski 25.06.2026 r.
- **W zakresie recyklingu** (51,49%) wynik jest zbliżony do obowiązującego progu ustawowego (55%), przy czym trwają prace legislacyjne nad jego obniżeniem do 50% za 2025 r. (projekt zmian Ministerstwa Klimatu i Środowiska). Ewentualne wejście w życie nowych przepisów mogłoby oznaczać uznanie wyniku za spełniający wymagania.
- Pozostałe wskaźniki wskazują na istotne wyzwania systemowe:
 - wysoki poziom składowania odpadów biodegradowalnych (65,88%) wymaga ograniczenia strumienia na składowiska i zwiększenia udziału kompostowania lub przetwarzania,
 - poziom składowania ogółem (33,55%) wskazuje na potrzebę dalszego ograniczania ilości odpadów trafiających na składowiska.

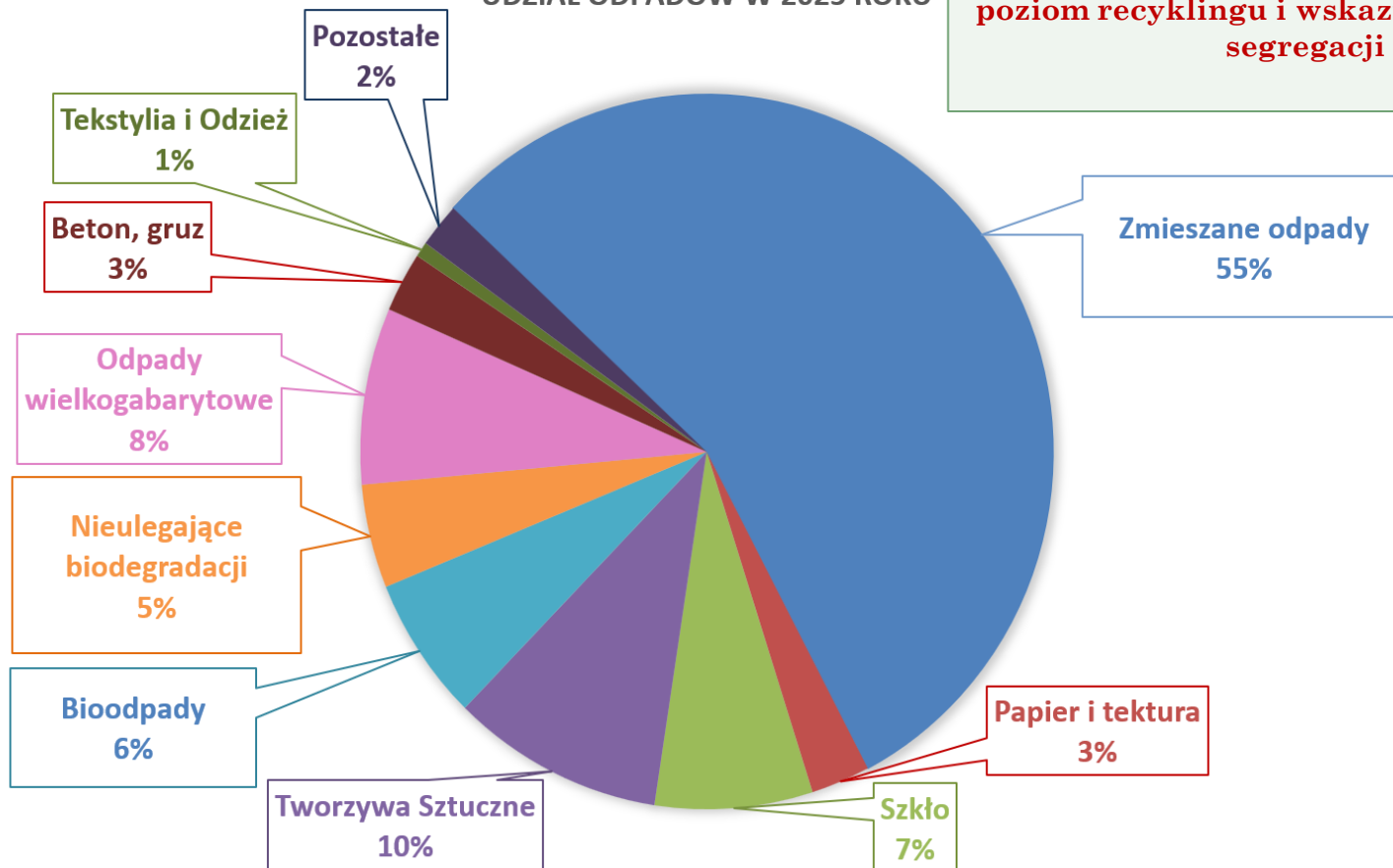
UDZIAŁ ODPADÓW

Wykres pokazuje, że dominują odpady niesegregowane (55%) - ponad połowa odpadów trafia w formie zmieszanej

W strukturze odpadów istotny udział mają także tworzywa sztuczne (10%), odpady wielkogabarytowe (8%) oraz szkło (7%) i bioodpady (6%).

Nadal dominuje frakcja zmieszana, co ogranicza poziom recyklingu i wskazuje na potrzebę poprawy segregacji u źródła.

UDZIAŁ ODPADÓW W 2025 ROKU



STAWKI ZA GOSPODAROWANIA ODPADAMI KOMUNALNYMI

- W okresie od 01.03.2025 r. do 31.12.2025 r. naliczana była miesięczna opłata od każdej osoby zamieszkującej nieruchomość i wynosiła:
 - **38 zł** od mieszkańca, jeżeli odpady były zbierane w sposób selektywny, a bioodpady oddawane były w brązowym pojemniku;
 - **36 zł** od mieszkańca, jeżeli odpady były zbierane w sposób selektywny, a bioodpady kompostowane we własnym kompostowniku;
 - **76 zł** od mieszkańca, jeżeli odpady nie były zbierane w sposób selektywny.

WYDATKI Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA ODPADAMI KOMUNALNYMI

- Łączny koszt gospodarowania odpadami komunalnymi za 2025 r. wyniósł 1 776 480,72 zł, z czego kwota 616 895,81 zł została uregulowana w 2026 r. Jednocześnie w 2025 r. gmina poniosła wydatki w wysokości 540 415,09 zł na pokrycie zobowiązań dotyczących gospodarowania odpadami za 2024 r.
- Dane te wskazują na utrzymującą się presję kosztową systemu oraz przesuwanie części płatności pomiędzy kolejnymi latami budżetowymi.
- Łączna należność z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2025 r. wyniosła 1 743 236,66 zł, natomiast faktyczne wpływy od mieszkańców wyniosły 1 440 265,58 zł.
- Oznacza to utrzymującą się różnicę pomiędzy kosztami funkcjonowania systemu a uzyskiwanymi dochodami, co w połączeniu z rosnącymi wymaganiami dotyczącymi recyklingu i ograniczania składowania odpadów może powodować dalszą presję na wzrost kosztów systemu w kolejnych latach.

TENDENCJA

- Ilość wytwarzanych odpadów utrzymuje się na podobnym poziomie w latach 2023-2025
- Jednocześnie maleje liczba mieszkańców objętych systemem (z 3 443 osób w 2024 r. do 3 271 osób w 2025 r.), co powoduje wzrost ilości odpadów przypadających na jednego mieszkańca – z 322,59 kg w 2023 r. do 351,28 kg w 2025 r. (+8,9%).
- Nadal dominują odpady zmieszane (55%), co wskazuje, że poziom segregacji odpadów przez mieszkańców nie poprawia się w stopniu wystarczającym do osiągnięcia coraz wyższych wymagań środowiskowych.
- Osiągnięty poziom recyklingu (51,49%) jest zbliżony do wymaganego poziomu, jednak dalsze zaostrzanie wymogów będzie wymagało zwiększenia udziału odpadów zbieranych selektywnie.
- Szczególnym problemem pozostaje wysoki poziom składowania odpadów biodegradowalnych (65,88%) oraz ogólny poziom składowania odpadów (33,55%), co wskazuje na konieczność dalszego ograniczania ilości odpadów trafiających na składowiska.
- Koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami wykazują tendencję wzrostową. W 2025 r. wydatki wyniosły 1,7 mln zł, przy czym ponad 540 tys. zł stanowiły zobowiązania z roku poprzedniego.
- Rosnące wymagania dotyczące recyklingu, zagospodarowania bioodpadów oraz koszty odbioru i przetwarzania odpadów będą w kolejnych latach wywierały dalszą presję na wzrost kosztów systemu.
- Przy malejącej liczbie mieszkańców i utrzymującej się ilości odpadów rośnie obciążenie systemu w przeliczeniu na jednego mieszkańca. Jednocześnie zaostrzające się wymagania dotyczące recyklingu i ograniczania składowania będą wymagały poprawy segregacji oraz mogą generować dalszy wzrost kosztów gospodarki odpadami.

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green, ranging from light to dark. Overlaid on these stripes are several solid green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom left.

V.9.

Ład przestrzenny

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Pokrycie gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego – ok. 4%

Obowiązujące MPZP:

- Trasa gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Polkowice–Żary (uchwała z 30.03.2011 r.)
- Działka nr 99/3, obręb Krzywczycze (uchwała z 12.10.2018 r.)
- Działki nr 128/2, 129/2, obręb Niegosławice (uchwała z 27.06.2022 r.)
- Wybrane obszary w obrębach: Mycielin, Gościeszowice, Niegosławice, Sucha Dolna, Krzywczycze, Zimna Brzeźnica (uchwała z 30.05.2022 r.)
- Działka nr 612/1, obręb Gościeszowice (uchwała z 27.05.2024 r.)

Projekty planów – OZE:

- Przedłożono 2 projekty uchwał dot. sporządzenia MPZP dla lokalizacji instalacji OZE (w tym elektrowni wiatrowych)
- Obejmowały m.in. obręby: Mycielin, Gościeszowice, Sucha Dolna oraz Bukowica, Niegosławice, Nowa i Stara Jabłona, Przeclaw
- Rada Gminy (Sesja XVII, 28.07.2025 r.) **odrzuca projekty**
- Rada Gminy przyjęła oświadczenie o konieczności przeprowadzenia **referendum lokalnego**

Zmiana MPZP – Sucha Dolna:

- Plan dla działki nr 34/7 (centrum opiekuńczo-mieszkalne)
- Uzyskano wymagane opinie i uzgodnienia, wprowadzono korekty
- Przeprowadzono konsultacje społeczne (uwagi, ankiety, spotkanie otwarte)
- **Brak uwag i udziału mieszkańców**
- Plan przyjęto w 2026 r.

PRACE NAD PLANEM OGÓLNYM

Przebieg prac:

- Pozyskanie i analiza danych przestrzennych oraz ewidencyjnych
- Opóźnienia w uzyskaniu danych z rejestrów publicznych (PODGiK) – dane z XI 2024 r. otrzymano w II 2025 r.
- Konieczność aktualizacji harmonogramu

Wnioski do planu:

- 107 wniosków złożonych w terminie (2024 r.)
- 25 wniosków złożonych po terminie (2025 r.)
- Łącznie do 31.12.2025 r. – **132 wnioski**

Dokumenty i uzgodnienia:

- IV 2025 r. – otrzymanie końcowej wersji opracowania ekofizjograficznego
- Dokument przekazany projektantowi jako podstawa dalszych prac

Zmiany harmonogramu:

- 26.09.2025 r. – aneks nr 1 do umowy
- Przedłużenie terminu realizacji do **31.03.2026 r.**
- Przyczyna: opóźnienia w pozyskaniu i uzupełnieniu danych, złożoność opracowania

Stan na koniec 2025 r.:

- XII 2025 r. – przekazanie wstępnego projektu planu do konsultacji wewnętrznych
- Cel: weryfikacja przeznaczenia nieruchomości i zgodności z uwarunkowaniami oraz planowanymi inwestycjami

W 2025 ROKU WYDANO:

- 87 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- 2 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 19 postanowień opiniujących podział nieruchomości
- 11 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego
- 17 wypisów i wyrysów z MPZP
- 187 zaświadczeń o rewitalizacji/przeznaczeniu nieruchomości

Struktura decyzji WZ:

- Najwięcej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- Następnie – inwestycje OZE (farmy fotowoltaiczne), budynki gospodarcze i garaże

Pozostałe zmiany:

- Wzrost nadanych numerów porządkowych – **+175%**
- Wzrost wypisów i wyrysów – **+183,33%**
- Spadek zaświadczeń – **-12,21%**
- Liczba decyzji celu publicznego i podziałów – na poziomie lat ubiegłych



V.10.

Zarządzanie infrastrukturą gminną

ZARZĄDZANIE INFRASTRUKTURĄ DROGOWĄ

- Sieć dróg: 89,0 km (w tym: 43,5 km bitumiczne, 36,8 km gruntowe)
- Modernizacja drogi w Gościeszowicach: 144 tys. zł (przy szkole i żłobku)
- Utrzymanie dróg: 102.252,64 zł
 - odśnieżanie, naprawy, oznakowanie, zakup materiałów
 - remonty cząstkowe i utrzymanie rowów
- 33 decyzje i uzgodnienia dot. pasa drogowego
- Wsparcie dla rozwoju infrastruktury technicznej (media w pasie drogowym)

UTRZYMANIE ZASOBU KOMUNALNEGO

Zapewnienie utrzymanie ciągłości funkcjonowania obiektów publicznych.

- **Mieszkania komunalne:** 31 533,15 zł
 - energia elektryczna i opał (węgiel)
 - przeglądy kominowe i ubezpieczenia
 - drobne remonty (m.in. dach Niegosławice 180)
 - materiały budowlane i eksploatacyjne
- **Urząd Gminy:** 88 086,97 zł
 - ogrzewanie (węgiel), energia i paliwo do sprzętu
 - bieżące naprawy i materiały eksploatacyjne
 - serwis i przeglądy techniczne budynku

UTRZYMANIE SAL WIEJSKICH I CMENTARZY

- **Sale wiejskie:** 152 207,65 zł
 - media (energia, gaz, woda, ścieki)
 - bieżące naprawy i wyposażenie
 - przeglądy, serwis, konserwacje (w tym winda w Przecławiu)
 - doposażenie i bezpieczeństwo (gaśnice, apteczki, bariery)
 - z Funduszu Sołeckiego i budżetu gminy zakupiono zbiornik na nieczystości płynne do świetlicy w Rudzinach)
- **Cmentarze:** 17 854,68 zł
 - I etap budowy drogi dojazdowej do kaplicy w Niegosławicach
 - prace ziemne i przygotowawcze (korytowanie, tłuczeń)
 - kontynuacja inwestycji w 2026 r. (z funduszami sołeckimi)

INWESTYCJE NA DROGACH POWIATOWYCH I WOJEWÓDZKICH

1. Droga powiatowa nr 1056 (Starostwo Powiatowe w Zaganiu)

- Przebudowa odcinka Sucha Dolna – Niegosławice (Etap I)
- Dofinansowanie Gminy Niegosławice: **400 000 zł**
- Wartość całkowita inwestycji: **2 825 252,54 zł**
- Zakres prac:
 - Ułożono nową nawierzchnię bitumiczną
 - poszerzenie jezdni do ok. 6 m
 - nowe pobocza i zjazdy asfaltowe
 - wymiana przepustów
 - nowe oznakowanie pionowe i poziome
 - prace porządkowe

2. Drogi wojewódzkie (Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze)

- Nowa organizacja ruchu (Niegosławice PKP – Mycielin) – finansowanie 100% ZDW
 - nowe oznakowanie, zmiana ograniczeń prędkości, oznaczenie terenów zabudowanych
- Remonty nawierzchni DW 328 (Mycielin, Rudziny – granica województwa)
 - frezowanie i nowe warstwy bitumiczne
 - finansowanie 100% ZDW
- Wytyczenie pasa drogowego pod przyszły chodnik (kierunek Rudziny)

A decorative graphic on the left side of the slide. It consists of several vertical stripes of varying widths and shades of green. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, arranged in a cluster.

V.11.

Współpraca z jednostkami OSP
Zarządzanie kryzysowe

AKTYWNOŚĆ OCHOTNICZYCH STRAŻY POŻARNYCH

- W gminie działa 4 OSP (3 w KSRG, 1 poza systemem).
- W 2025 r. jednostki OSP uczestniczyły w **111 zdarzeniach**, w tym:
 - 57 pożarów
 - 50 miejscowych zagrożeń
 - 4 fałszywe alarmy
- Dominują: pożary traw i nieużytków, zdarzenia drogowe, usuwanie skutków wichur i zagrożeń lokalnych.
- Łącznie OSP stanowią kluczowy element lokalnego systemu bezpieczeństwa i pierwszego reagowania.

Wydatki Gminy na OSP w 2025 r.

- Łączne koszty funkcjonowania OSP:
464 660,32 zł
 - wynagrodzenia i ekwiwalenty: 71 800 zł
 - energia i utrzymanie obiektów: 74 211 zł
 - paliwo, sprzęt, wyposażenie: 69 285 zł
 - remonty, przeglądy, usługi: 37 112 zł
 - ubezpieczenia i składki: 33 729 zł
 - Zakup samochodu pożarniczego dla OSP Mycielin: **180 000 zł w tym 20 000 zł darowizna Polenergia**

Najważniejsze działania i inwestycje

- Zakup i doposażenie sprzętu oraz pojazdów (m.in. OSP Mycielin – nowy samochód ratowniczy).
- Utrzymanie pełnej gotowości operacyjnej jednostek.
- Szkolenia, badania, przeglądy i modernizacja wyposażenia.
- Organizacja jubileuszu **80-lecia OSP Niegosławice** i otwarcie remizy.

Efekt systemowy

- Skrócenie czasu reakcji dzięki rozproszonemu systemowi OSP.
- Wysoka gotowość operacyjna jednostek (łącznie ponad 100 druhów aktywnych).
- Rozwój lokalnego systemu ochrony ludności i wsparcia kryzysowego.

OCHRONA LUDNOŚCI I OBRONA CYWILNA

Zadania gminy wynikające z ustawy

- Gmina odpowiada za organizację lokalnego systemu ochrony ludności, w tym:
- systemy ostrzegania i alarmowania mieszkańców,
- przygotowanie miejsc schronienia i ewakuacji,
- koordynację działań kryzysowych i współpracę ze służbami,
- edukację i szkolenia z zakresu bezpieczeństwa,
- zapewnienie zasobów logistycznych na wypadek zagrożeń.

Finansowanie i realizacja programu 2025–2026

- Pozyskane środki: **1 649 966,95 zł**
- Główne obszary realizacji:
 - zabezpieczenie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków,
 - doposażenie infrastruktury kryzysowej (ujęcia wody, pompownie),
 - zakup agregatów prądotwórczych i sprzętu technicznego,
 - utworzenie studni rezerwowej (Stara Jabłona),
 - zakup minikoparki Bobcat z przyczepą (do usuwania awarii),
 - doposażenie magazynu OC w sprzęt i środki ochrony.

Gotowość i wsparcie systemu

- Sprzęt z magazynu OC stanowi zaplecze dla OSP i służb ratowniczych.
- Rozwijany jest system szkoleń i oznakowania podmiotów OC.
- Wzmacniana jest odporność gminy na sytuacje kryzysowe (awarie, przerwy w dostawach, klęski żywiołowe).

Bezpieczeństwo mieszkańców (kontekst)

- System OC wspiera działania prewencyjne i reagowanie kryzysowe.
- Integracja z OSP i służbami porządkowymi zwiększa skuteczność reakcji.

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of green and grey. Overlaid on these stripes are several green circles of different sizes, arranged in a cluster that tapers towards the bottom.

V.12.

**Infrastruktura wodociągowa i
kanalizacyjna**

SAMORZĄDOWY ZAKŁAD KOMUNALNY

- Realizuje zadania gminy w zakresie:
zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków,
utrzymania czystości, administrowania
cmentarzami
- Zatrudnienie: **14 etatów / 14 pracowników**

Finanse i działalność:

- Przychody netto: **2 808 522,43 zł**
- Wpływy z usług wod-kan: **77,38%**
(2 173 250,97 zł), w tym:
 - sprzedaż wody: **972 820,52 zł** (128 078 m³)
 - odbiór ścieków: **1 200 430,45 zł** (82 341 m³)
- Pozostałe przychody i dotacje: **635 271,46 zł**

INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA

- Zasady dostarczania wody i odprowadzania ścieków – regulamin przyjęty uchwałą nr **XXXIII.200.2021 Rady Gminy Niegosławice z dnia 30 sierpnia 2021 r.**
- Liczba odbiorców usług (2024 r.): **1440**
- Źródła wody:
 - SUW Gościeszowice (2 studnie) – zaopatrzenie m.in. Gościeszowice, Niegosławice, Przecław, Rudziny, Sucha Dolna
 - Ujęcie Stara Jabłona (1 studnia) – zaopatrzenie m.in. Stara Jabłona, Bukowica, Zimna Brzeźnica, Nowa Jabłona
- Woda ze Starej Jabłony – bez uzdatniania, spełnia wymagania
- Monitoring sieci – kontrola przepływów i ciśnień on-line

Ceny i koszty (od 01.06.2025 r.):

- Woda: **6,66 zł/m³ brutto**
- Ścieki: **13,15 zł/m³ brutto** (dopłata 2,39 zł/m³)
- Wzrost cen – decyzja nr WR.RZT.70.11.2024 z dnia 16.05.2024 r.
- Wysokie koszty: remonty, awarie, energia

Produkcja wody:

- SUW Gościeszowice: **149 912 m³**
- Ujęcie Stara Jabłona: **50 351 m³**

INWESTYCJE I ROZWÓJ SZK

- Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji – uchwała nr **XIV.64.2025 z dnia 31.03.2025 r.**
 - oddano sieć kanalizacyjną w Rudzinach
 - rozpoczęto budowę sieci kanalizacyjnej w Nowej Jabłonie i Nowym Dworze
- Planowane:
 - kanalizacja: Zimna Brzeźnica, Bukowica
 - modernizacja OŚ Niegosławice i SUW Gościeszowice

Optymalizacja ponoszonych kosztów:

1. Infrastruktura krytyczna:

- Studnia rezerwowa – Stara Jabłona
- Lampa UV – Bukowica
- Agregaty prądotwórcze
- Minikoparka z przyczepą
- Systemy UTM, monitoring, SCADA
- Gminne Centrum Zarządzania i Monitoringu

2. Modernizacje i efektywność:

- Monitoring wszystkich urządzeń (system alarmowy, SCADA)
- Prasa do gospodarki osadowej
- Instalacja PV – **48,16 kWp (SUW Gościeszowice)**
- Obniżenie zużycia energii

SIEĆ KANALIZACYJNA

	Niegoslawice	Góscieszowice , Międzylesie	Przeclaw	Mycielin	Rudziny	Sucha Dolna, Krzywczyce	Stara Jabłona	Bukowica	Zimna Brzeźnica, Wilczyce, Zagóra	Nowa Jabłona, Nowy Dwór	SUMA
L. podłączeń kan.	241	217	149	104	53	9	67	0	0	0	840
L. podłączeń kan. wykonanych w 2025 r.	7	2	1	0	53	0	67	0	0	0	130
L. przepompowni ścieków	25	24	13	104	54	0	64	0	0	0	284
Dł. sieci kan.	71,51 km										
Ilość odprowadzonych ścieków [m3]	24876	19994	14701	7995	1069	1818	5196	0	0	0	75649
Procent skanalizowania	73,05 %										
L. oczyszczalni ścieków	2										

SIEĆ WODOCIĄGOWA

[illegible]

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU

- Od 2025 r. SZK utrzymuje czystość i porządek na terenie gminy
- Wykaszanie poboczy dróg gminnych
- Pielęgnacja terenów zielonych (cmentarze, place zabaw, tereny rekreacyjne)
- Utrzymanie czystości wokół świetlic wiejskich i innych terenów gminnych
- Łączna powierzchnia: **ponad 100 ha**
- 9 cmentarzy: Międzylesie, Gościeszowice, Niegosławice, Mycielin, Przecław, Stara Jabłona, Nowa Jabłona, Bukowica, Zimna Brzeźnica
- Od 2025 r. Zakład administruje cmentarzami komunalnymi
- Zakres: zarządzanie, utrzymanie porządku, obsługa pochówków
- Prowadzenie dokumentacji, sprawy techniczne i obsługa finansowa

The left side of the page features a series of vertical stripes in various shades of green and white. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes, also in shades of green, creating a modern, abstract design.

VI

URZĄD I RADA GMINY
NIEGOSŁAWICE

URZĄD GMINY

- Wójt Gminy Niegosławice (2024–2029): Marek Szylińczuk (ślubowanie: 06.05.2024 r.)
- Zastępca Wójta (1/8 etatu): Małgorzata Sokołowska
- Skarbnik: Mirosława Baranowska
- Sekretarz: Bartosz Krause

Zatrudnienie i jednostki:

- Urząd Gminy: 25 pracowników merytorycznych, 4 obsługi
- Liczba jednostek organizacyjnych: 7, w tym:
 - 5 jednostek budżetowych (Urząd Gminy, OPS, 2 szkoły, Zespół Żłobków)
 - 1 zakład budżetowy (Samorządowy Zakład Komunalny)
 - 1 instytucja kultury (GCK z biblioteką)

Funkcjonowanie Urzędu w 2025:

- 4 469 pism wpływających
- 2 601 faktur
- 75 wniosków o informację publiczną
- 31 wniosków o profil zaufany
- 5 810 przesyłek wychodzących (Poczta Polska)
- 2 skargi – uznane za bezzasadne

URZĄD GMINY

Umowy i decyzje:

- 244 umowy (poniżej 130 tys. zł netto)
- 11 umów (powyżej 130 tys. zł netto)
- 180 wniosków o zwrot podatku akcyzowego
- 91 zarządzeń Wójta

Członkostwo:

- Związek Gmin Wiejskich RP (668 gmin)
- Zrzeszenie Gmin Województwa Lubuskiego
- LGD Stowarzyszenie Wzgórza Dalkowskie

Kontrole w 2025:

- Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze – gospodarka finansowa i zamówienia (kontrola kompleksowa)
- Lubuski Urząd Wojewódzki – zadania zlecone, CEiDG, postępowania administracyjne, dotacje (akcyza rolnicza)
- Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Żaganiu – place zabaw (Mycielin, Gościeszowice)

ORGAN STANOWIĄCY I KONTROLNY – RADA GMINY

- Rada Gminy Niegosławice: **15 radnych**
- IX kadencja (2024–2029) – rok 2025: **drugi rok działalności**
- Przewodniczący: **Arkadiusz Szlachetko**
- Wiceprzewodniczący: **Przemysław Zgrzebski, Łukasz Kubiszyn**

Działalność Rady w 2025 r.:

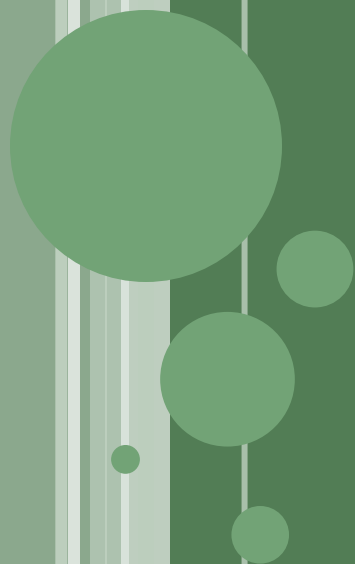
- **54 uchwały**
- **10 sesji** (9 zwyczajnych, 1 nadzwyczajna)
- Rada Gminy Niegosławice dnia 28 lipca 2025 r. podjęła Oświadczenie w sprawie konieczności przeprowadzenia referendum lokalnego przed rozpoczęciem procedury planistycznej dotyczącej lokalizacji elektrowni wiatrowych

Posiedzenia Komisji Rady w 2025:

- Komisja Rewizyjna – 7 posiedzeń
- Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – 8 posiedzeń
- Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – 7 posiedzeń
- Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – 9 posiedzeń
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa – 6 posiedzeń

VII

REALIZACJA FUNDUSZU SOŁECKIEGO



FUNDUSZ SOŁECKI

- Wyodrębniona w budżecie gminy pula środków finansowych, o których przeznaczeniu decydują mieszkańcy sołectw
- W Gminie Niegosławice fundusz wyodrębniono po raz pierwszy uchwałą nr **V.27.2011 z dnia 07.03.2011 r.** i funkcjonuje nieprzerwanie
- Zasady funkcjonowania: ustawa z dnia **21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim** oraz uchwała Rady Gminy o wyodrębnieniu funduszu

Fundusz sołecki w 2025:

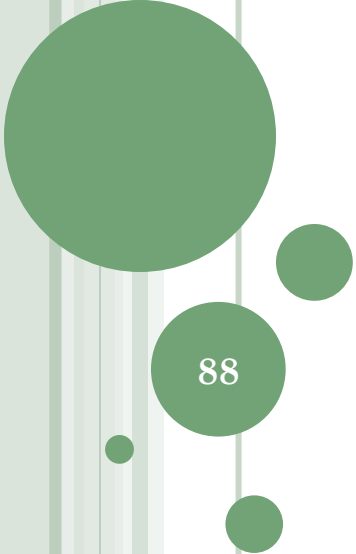
- Łączna kwota: **365 667,40 zł**
- Przeznaczenie środków: zadania własne gminy, poprawa warunków życia mieszkańców, zgodność ze strategią rozwoju
- Coraz częstsze łączenie środków przez sołectwa lub kierowanie ich na zadania ogólnogminne
- Kluczowe działania: doposażenie OSP, melioracje wodne, cmentarze, drogi publiczne, szkoły podstawowe, drogi publiczne, domy i ośrodki kultury, świetlice, kluby, centra kultury

FUNDUSZ SOŁECKI

- Propozycje zmian funduszu na kolejne lata:
 - zadanie wspólne: np. budowa chodnika na cmentarzu komunalnym w Niegosławicach, środki na ochronę zwierząt

Aktywność sołectw i inicjatywy:

- „Najpiękniejsza Wieś Lubuska 2025”:
 - Gościeszowice – V miejsce
 - Bukowica – VI miejsce
- „Fundusz Sołecki – najlepsza inicjatywa”:
 - Sołectwo Gościeszowice – III miejsce (szczebel wojewódzki)
- „Sołtys Roku 2025”:
 - Krystyna Stachów (Gościeszowice) – I miejsce w województwie
- Działania proekologiczne:
 - udział w zbiórce elektroodpadów w programie „Czyste sołectwo”
 - wzrost świadomości ekologicznej i poprawa stanu środowiska



PODSUMOWANIE

88

- Przedstawiony Radzie Gminy Niegosławice i mieszkańcom „RAPORT” to obszerny dokument, który odzwierciedla całościową działalność Jednostki Samorządu Terytorialnego. Raport o stanie Gminy Niegosławice za 2025 rok prezentuje wszystkie ważne obszary życia społecznego i gospodarczego oraz kompleksowo opisuje sytuację naszej Gminy z punktu widzenia organu wykonawczego.
- Szczególne znaczenie miało przygotowanie oraz przyjęcie Strategii Rozwoju Gminy Niegosławice na lata 2024-2030, dokumentu, który wyznacza ambitną ale realną wizję dalszego rozwoju. Na uwagę zasługuje stabilizująca się sytuacja finansowa gminy oraz realizacja kluczowych inwestycji. W 2025 r. Gmina zrealizowała inwestycje o łącznej wartości 25 982 265,53 zł. Realizowane zadania inwestycyjne finansowane były zarówno ze środków pozyskanych w poprzedniej kadencji oraz dotacji otrzymanej w 2025r. Na realizację zadań inwestycyjnych pozyskano dotacje zewnętrzne w wysokości 20 104 888,43 zł, co oznacza, że 77,38% poniesionych nakładów zostało sfinansowanych ze środków zewnętrznych. Łączna kwota pozyskanych środków w 2025 r. wyniosła 7 097 120,74 zł na realizację zadań termomodernizacji budynku Urzędu Gminy, budowę hali Olimpia przy SP Gościeszowice, utworzenie placów zabaw przy żłobkach w Przecławiu i Gościeszowicach oraz wydatki poniesione na OLiOC.
- Wydatki majątkowe wykonano na poziomie 65,62% planu, co wynikało głównie z przesunięć harmonogramów realizacji inwestycji, wydłużających się procedur formalnych i administracyjnych, niesprzyjających warunków pogodowych oraz konieczności zawierania aneksów do umów dotyczących realizowanych zadań. Część przedsięwzięć będzie kontynuowana i zakończona w 2026 roku.

- Realizowane w minionym roku zadania przyczyniły się do poprawy jakości życia mieszkańców naszej Gminy. Inwestowaliśmy w rozwój infrastruktury publicznej, poprawę warunków nauki w placówkach oświatowych, rozbudowę i modernizację obiektów sportowych oraz działania zwiększające efektywność energetyczną budynków użyteczności publicznej i oświetlenia ulicznego. Dzięki temu Gmina staje się miejscem bardziej nowoczesnym, funkcjonalnym i przyjaznym dla mieszkańców.
- Mimo wielu wyzwań, takich jak ograniczone możliwości finansowe, przedłużające się procedury przetargowe, rosnące koszty realizacji inwestycji czy niesprzyjające warunki pogodowe, konsekwentnie realizowaliśmy zaplanowane zadania. Staraliśmy się odpowiadać na bieżące potrzeby mieszkańców, jednocześnie myśląc o przyszłości i dalszym rozwoju naszej Gminy. Przed nami kolejne lata wymagające aktywnego pozyskiwania środków zewnętrznych zarówno krajowych, jak i europejskich, rozsądnego gospodarowania środkami publicznymi oraz konsekwentnej realizacji celów wyznaczonych w strategii rozwoju Gminy. Naszym priorytetem pozostanie rozwój infrastruktury technicznej i społecznej, optymalizacja wydatków oraz zachowanie stabilnej sytuacji finansowej gminy.
- Przedstawiony raport pokazuje, że rozwój Gminy Niegosławice jest wynikiem wspólnego wysiłku wielu osób. To efekt odpowiedzialnej pracy i zaangażowania radnych, sołtysów, jednostek organizacyjnych, pracowników oraz samych mieszkańców. Osiągnięte rezultaty są dobrą podstawą do podejmowania kolejnych działań, które będą służyć dalszej poprawie jakości życia lokalnej społeczności i wzmacniania potencjału rozwojowego Naszej Gminy.

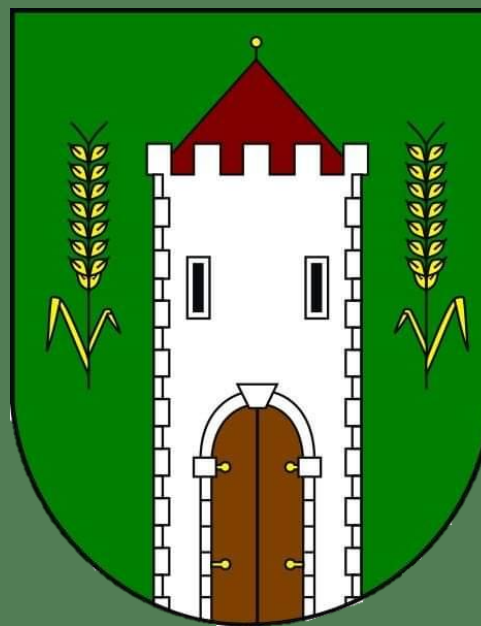
The left side of the slide features several vertical stripes of varying widths and shades of green. Overlaid on these stripes are five solid green circles of different sizes. One large circle is positioned near the top left, and four smaller circles are arranged in a descending, slightly curved line below it. The word "PODZIĘKOWANIE" is written in a green, serif, all-caps font, positioned to the right of the circles.

PODZIĘKOWANIE

91

Dziękuję wszystkim osobom i instytucjom, które
swoją pracą, zaangażowaniem
i odpowiedzialnością przyczyniają się do rozwoju
Naszej Gminy. Wspólnie tworzymy miejsce
przyjazne do życia, bezpieczne i otwarte na
przyszłość, odpowiadające na potrzeby obecnych
i kolejnych pokoleń mieszkańców Naszej Gminy.

*Z wyrazami szacunku
Marek Szylińczuk
Wójt Gminy Niegostawice*



DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ

Prezentacją przygotowała Agnieszka Suszko