

Niegosławice 28.01.2026r.

**Wójt Gminy Niegosławice  
odwołuje  
I (pierwszy) ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej  
nieruchomości nr 97/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Krzywczyce.**

Przetarg został ogłoszony w dniu 30 grudnia 2025 r. jako przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości. Po weryfikacji stanu faktycznego stwierdzono, że nieruchomość jest zabudowana budynkiem gospodarczym, co oznacza, iż w ogłoszeniu o przetargu zawarto błąd polegający na nieprawidłowym określeniu charakteru nieruchomości. W związku z powyższym, przetarg zostaje odwołany z ważnej przyczyny, jaką jest niezgodność treści ogłoszenia z rzeczywistym stanem nieruchomości, co mogłoby wprowadzać potencjalnych uczestników przetargu w błąd.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w art. 38 ust. 2. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Wójt Gminy Niegosławice